

Head Transaction Management (m/w)

Unternehmen: Real Fund Management AG
Pensum: 80–100 %
Arbeitsort: Zug, Schweiz

Über uns

Die Real Fund Management AG ist eine FINMA regulierte Immobilienplattform im Bereich Private Markets Real Estate mit Fokus auf Wohnbauentwicklungen in der Deutschschweiz. In einem kleinen, schlagkräftigen Team bieten wir dir die Möglichkeit, dich aktiv in einem wachsenden Unternehmen einzubringen. Gemeinsam realisieren wir anspruchsvolle Wohnbauprojekte und schaffen nachhaltig Mehrwert für Investoren, Mieter und Wohneigentümer.

Deine Rolle

Als Head Transaction Management bist du verantwortlich für den Auf- und Ausbau des Transaktionsgeschäfts unserer Anlagegefässe. Du agierst als unternehmerisch denkende Führungspersönlichkeit, repräsentierst unser Unternehmen als kompetenten Transaktionspartner am Markt und führst An- und Verkäufe von Immobilieninvestitionen.

Deine Aufgaben

- Aufbau, Pflege und aktive Nutzung eines belastbaren Netzwerks zur Sicherstellung eines nachhaltigen Dealflows
- Identifikation und Strukturierung von Investmentopportunitäten zum Aufbau einer hochwertigen Transaktionspipeline
- Durchführung von Markt-, Standort- und Objektanalysen inklusive Erstellung von Wirtschaftlichkeitsrechnungen und Kaufpreiseinschätzungen
- Steuerung und Durchführung des gesamten Transaktionsprozesses (An- und Verkauf) mit einer strukturierten Due Diligence bis zum erfolgreichen Abschluss der Transaktion
- Beauftragung und Koordinierung der internen Stellen und externen Partner
- Verhandlungen mit allen Anspruchsgruppen und Erstellung von Kaufverträgen
- Aufbereitung von Entscheidungsgrundlagen und Präsentation der Transaktion vor internen Gremien
- Aufbau und Weiterentwicklung von Tools, Methoden und Prozessen im Transaktionsmanagement
- Beobachtung von Markttrends und Transaktionsaktivitäten im Schweizer Immobilienmarkt



Dein Profil

- Mehrjährige Berufserfahrung im Immobilien-Transaktionsmanagement mit nachweisbarem Track Record
- Abgeschlossenes Studium im Bereich Immobilienökonomie, Architektur, Recht oder vergleichbar
- Sehr gutes Verständnis von Immobilienentwicklungen, Bewertungen und Wirtschaftlichkeitsanalysen
- Beziehungsnetzwerk zu relevanten Marktteilnehmern
- Unternehmerisches Denken, hohe Eigenverantwortung und ausgeprägtes Verhandlungsgeschick
- Strukturierte, selbstständige und zuverlässige Arbeitsweise
- Stilsicheres Deutsch sowie überzeugende mündliche und schriftliche Kommunikationskompetenzen, Französisch von Vorteil

Unser Angebot

- Schlüsselrolle im Aufbau und Wachstum der Entwicklungsfonds mit direkter Nähe zu Entscheidungsträgern und Verwaltungsrat
- Dynamische Unternehmung mit langfristigen Entwicklungsmöglichkeiten
- Interdisziplinäre Zusammenarbeit in einem kleinen, engagierten Team
- Moderne Büroräumlichkeiten an zentraler Lage in Zug
- Offene, professionelle Unternehmenskultur mit kurzen Entscheidungswegen
- Attraktive Anstellungsbedingungen und Sozialleistungen

Interessiert?

Für Fragen und weiterführende Informationen steht dir **David Holzner, CFO Real Fund Management AG**, gerne zur Verfügung.

Begeistere uns mit deiner überzeugenden Bewerbung per Mail an: info@realfund.ch